

	<h1>COMUNE DI CETARA</h1> <h2>Provincia di Salerno</h2> <h3>SETTORE TECNICO</h3> <p>Corso Umberto I n.47 – 84010 – Tel. +39089262921  <a href="http://www.cetara.asmenet.it/">http://www.cetara.asmenet.it/</a> e-mail: <a href="mailto:info.cetara@asmepec.it">info.cetara@asmepec.it</a></p>	
---	--	--



**POR CAMPANIA FESR 2014/2020**  
 ASSE PRIORITARIO 4  
 “ENERGIA SOSTENIBILE”  
 OBIETTIVO TEMATICO 4  
*“Sostenere la transizione verso un’economia a basse emissioni di carbonio  
 in tutti i settori”*  
 OBIETTIVO SPECIFICO 4.1  
*“Riduzione dei consumi energetici negli edifici  
 e nelle strutture pubbliche o ad uso pubblico e residenziali o non residenziali  
 e integrazione di fondi rinnovabili”*

<h2 style="margin: 0;">BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA</h2> <p style="margin: 5px 0;"><b>Esecuzione di lavori sulla base del progetto esecutivo.</b></p> <p style="margin: 5px 0;"><b>art. 26, comma 8, decreto legislativo n. 50 del 2016</b></p> <hr/> <p style="margin: 5px 0;">Oggetto: “INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL’IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DEL CENTRO DEL COMUNE DI CETARA (SA)”</p> <hr/> <p style="margin: 5px 0;"><b>CUP C26C18000300002 CIG 975597339B</b></p>
---

### SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

**I.1) Denominazione e indirizzi:** COMUNE DI CETARA (SA) CORSO UMBERTO I N.47 84010 CETARA (SA) Tel. 089262921

**Posta elettronica:** [info.cetara@smepec.it](mailto:info.cetara@smepec.it)

**Indirizzo(i) Internet (URL):** [www.cetara.asmenet.it](http://www.cetara.asmenet.it)

**Responsabile del procedimento amministrativo:** ing. Pietro Avallone, Responsabile Area Tecnica del Comune di Cetara tel.089262921 email: [info.cetara@asmenet.it](mailto:info.cetara@asmenet.it)

**il progetto è scaricabile** al sito <https://comune.cetara.sa.it> alla sezione Amministrazione trasparente bandi di gara e contratti – atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura – atti relativi alle procedure per l’affidamento di appalti pubblici di servizi, forniture, lavori e opere, all’area riservata allo specifico intervento.

### SEZIONE II: OGGETTO DEL CONTRATTO

**II.1.1) Denominazione conferita al contratto dall’Amministrazione aggiudicatrice:**

## “INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL’IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DEL CENTRO DEL COMUNE DI CETARA (SA)”

Il progetto esecutivo dell’intervento, riapprovato con deliberazione di Giunta Comunale n. 35 del 21.2.2023 e successiva determinazione Area tecnica Reg. gen. n. 76 del 2.3.2023. Il progetto è stato validato ai sensi dell’art. 26 del D.lgs 50/2016.

**II.1.2) tipo di contratto:** lavori. Luogo di esecuzione: Cetara (SA)

**II.1.3) Codice CPV principale:** 45316100-6

**II.1.4) breve descrizione dell’appalto:** L’intervento di progetto prevede i seguenti interventi:

- Sostituzione della lampada al sodio all’interno del corpo illuminante con un kit refitting a led;
- Integrazione/sostituzione delle strutture ed armature (nel caso di sostituzione verranno utilizzate armature della stessa marca e tipo con identiche caratteristiche estetiche per non alterare lo stato dei luoghi) che sono predisposte per contenere i dispositivi smart (sensori ambientali, sensori CCD, access point wi-fi ecc.) e che adottano soluzioni anche per il contenimento dell’inquinamento luminoso della volta celeste, nel rispetto delle limitazioni imposte in materia dall’attuale legislazione;
- il cablaggio dell’impianto esistente con fibra ottica al fine di ottimizzare il collegamento con la centrale per il monitoraggio di tutte le lampade e di tutti i sensori atti allo studio per il risparmio energetico;
- Installazione di sensori ambientali, sensori CCD, access point wi-fi;
- Installazione di nuovi corpi illuminanti per mettere in evidenza le strutture architettoniche di pregio e di interesse storico;
- Adeguamento degli impianti e dei quadri elettrici

**II.1.5) Lotti:** contratto non diviso in lotti. Il contratto non è stato suddiviso in lotti al fine di assicurare un’efficace azione con un unico oggetto esecutore.

**II.1.6) Ammissibilità di varianti:** NO

**II.2.1) quantitativo o entità totale:** Importo complessivo dei lavori e oneri compresi nel contratto di appalto lavori pari ad **euro 580.856,00** di cui euro **euro 30.000,00** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e che prevede, ai sensi dell’art. 23, comma 16, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi), un costo per la manodopera di euro **182 460,20**;

categorie dei lavori che compongono l’appalto:

categoria	Importo	classifica	incidenza	
<b>OG11</b>	<b>550.856,00</b>	<b>II</b>	<b>100%</b>	<b>prevalente</b>
<b>Sicurezza generale</b>	<b>30.000,00</b>			
<b>Totale generale</b>	<b>580.856,00</b>			

**II.3) AVVALIMENTO:** il concorrente singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell’art. 45 del D.lgs 50/2016 potrà soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo, ovvero di attestazione della certificazione SOA avvalendosi dei requisiti e delle attestazioni di un altro soggetto nel rispetto di quanto previsto dalla’art.89 del D.lgs 50/2016;

**II.4) Subappalto:** nei limiti previsti dall’art.105 del D.lgs 50/16. In particolare si fa osservare che il limite di subappaltabilità deve essere riferito al 30% dell’importo complessivo del contratto, così come sancito dall’art.105 comma 2 del D.lgs 50/2016.

**II.5) durata del contratto e termine di esecuzione:** il termine di esecuzione dei lavori è di **180** giorni naturali e consecutivi a decorrere dal verbale di consegna dei lavori.

**SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO,**

## FINANZIARIO E TECNICO

### **III.1) Condizioni relative al contratto.**

**III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste.** L'offerta deve essere corredata da garanzia provvisoria per l'importo di euro **11.617,00** (Euro undicimiseicentodiciassette/00), pari al 2% dell'importo complessivo posto a base di gara I.V.A. esclusa, nelle forme e con le modalità descritte all'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi). L'importo di detta cauzione è ridotto secondo le modalità ed al ricorrere dei presupposti previsti dall'art. 93 del D.lgs 50/16 per le imprese in possesso delle certificazioni ivi indicate.

**III.1.2) Principali modalità di finanziamento e pagamento:** la realizzazione dell'opera è finanziata mediante **Convenzione stipulata con la Regione Campania – Settore Governo del Territorio.**

Modalità di determinazione del corrispettivo: il pagamento delle prestazioni contrattuali è previsto a misura e i corrispettivi saranno pagati nei tempi e nei modi previsti dall'art. 9 del Capitolato Speciale di Appalto, con rate in acconto dovute ogni volta che l'importo dei lavori eseguiti, al netto dell'importo delle rate di acconto precedenti, raggiunge un importo non inferiore al **20,00% dell'importo contrattuale.**

**III.1.3) tracciabilità finanziaria:** l'impresa affidataria assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ex art.3 della legge 136/10 come modificato dalla legge 217/10 di conversione del D.l. 187/10. Nel caso di RTI la mandataria si impegna a rispettare nei pagamenti effettuati verso le mandanti le clausole di tracciabilità (tale clausola va inserita nel contratto di mandato).

**III.1.4) Forma Giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatari del contratto:** sono ammessi raggruppamenti di tipo orizzontale, verticale o misto.

**III.1.5) altre condizioni cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:** l'appaltatore non può affidare i lavori in subappalto ad imprese che in qualunque forma hanno partecipato alla gara.

### **III.2) condizioni di partecipazione:**

#### **III.2.1) Requisiti per partecipare alla gara:**

- Iscrizione alla C.C.I.A.A. (Registro delle Imprese) ovvero, se imprese non italiane residenti in uno Stato U.E., in analogo registro professionale o commerciale dello Stato U.E. di residenza;
- Non trovarsi in alcuna delle situazioni che precludono la partecipazione alle gare ex articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi), comprese quelle previste dalla normativa antimafia;
- Possesso della certificazione SOA per la Categoria  
**1) Opera prevalente, compresa nelle categorie generali – OG11 a qualificazione obbligatoria**

Obbligo di possesso del requisito in proprio, con facoltà di subappalto entro i limiti di cui all'art.105 del D.lgs 50/2016 ad imprese in possesso dei requisiti.

Ai sensi dell'art. 83, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) per i soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, lettere d), e), f) e g), la mandataria deve possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria.

**III.2.3) Capacità economica e finanziaria e capacità tecnica:** per i concorrenti il requisito è assorbito dalla SOA. I concorrenti candidati all'appalto devono possedere, all'atto dell'offerta, l'attestazione SOA che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, come sopra indicate. Nello specifico, i concorrenti devono allegare copia recante dichiarazione di conformità all'originale ai sensi dell'art.19 del DPR445/2000 rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata per le categorie dei lavori oggetto dell'appalto.

**III.2.4) Domanda di partecipazione:** i concorrenti devono essere, a pena di esclusione, in possesso dei requisiti di ordine generale di idoneità professionale, di qualificazione all'esecuzione dei lavori, come indicato dal disciplinare di gara e dal presente bando.

I soggetti interessati a partecipare alle procedure di cui al presente bando, comprese le imprese ausiliarie o in RTI, devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul portale ANAC alla sezione servizi – servizi ad accesso riservato – AVCpass Operatore Economico seguendo le istruzioni ivi contenute. Il documento PASSOE relativo all'appalto di cui al presente bando è rilasciato dal sistema AVCpass,. Debitamente firmato da tutti i legali rappresentanti, dovrà essere allegato alla domanda di partecipazione.

In caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo, con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate, regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze di documentazione che non consentano l'individuazione del contenuto e del soggetto responsabile della stessa.

## SEZIONE IV: PROCEDURA

**IV.1.1) Tipo di procedura:** aperta ai sensi dell'art.60 del D.lgs 50/2016.

**IV.1.2) Criterio di aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.lgs 50/2016, secondo i criteri e le modalità specificate nel disciplinare di gara.

I pesi, globalmente pari a 100, sono così suddivisi:

ID	CRITERIO	ELEMENTO DI VALUTAZIONE	SUB PUNTEGGIO MAX	PUNTEGGIO MAX
<b>OFFERTA TECNICA</b>				
<b>A</b>	A.1	Soluzioni integrative e/o migliorative alla proposta progettuale	35	<b>75</b>
	A.2	Miglioramento impianto esistente con interventi sui quadri esistenti, sui corpi illuminanti, sugli elementi di sostegno al fine di migliorare lo stato manutentivo, inclusa la verifica e la proposta di adeguamento della messa a terra dei sostegni, sostituzione di cavi elettrici e cassette di derivazione sugli impianti interessati dall'intervento e relativo rilascio delle certificazioni	20	
	A.3	<p>Criteri premianti CAM - D.M. 27 settembre 2017 e normativa vigente. Estensione garanzia Offerta, per tutti i prodotti, di una garanzia totale, valida a partire dalla data di consegna all'Amministrazione, di durata superiore a quella prevista dalla normativa vigente. La garanzia deve includere anche il funzionamento del sistema di regolazione del flusso luminoso.</p> <p>Organizzazione del cantiere e modalità di gestione dei rifiuti che preveda l'utilizzo di misure di sicurezza incrementali rispetto ai minimi di legge, che garantiscano la salvaguardia e la sostenibilità ambientale, assicurino la sicurezza delle lavorazioni e la mitigazione del loro impatto sull'ambiente circostante.</p>	10	

	A.4	<p>L'Appaltatore potrà attestare il possesso delle certificazioni dei sistemi AMBIENTE, SICUREZZA, ENERGIA. Per l'attribuzione del punteggio del presente sub-criterio saranno presi in considerazione:</p> <p>a. Il possesso della certificazione di sistema ambiente ISO 14001: <u>2 punti</u> La carenza della certificazione di sistema ambiente ISO 14001: <u>0 punti</u></p> <p>b. Il possesso della certificazione di sistema di gestione della sicurezza OHSAS 45001: <u>2 punti</u> La carenza della certificazione del sistema di gestione della sicurezza OHSAS 45001: <u>0 punti</u></p> <p>c. Il possesso della certificazione del sistema di gestione dei sistemi energetici ai sensi della UNI EN 50001: <u>3 punti</u> La carenza della certificazione del sistema di gestione dei sistemi energetici ai sensi della UNI EN 50001: <u>0 punti</u></p> <p>d. Il possesso della certificazione del sistema di gestione aziendale anticorruzione ISO 37001: <u>3 punti</u> La carenza della certificazione del sistema di gestione aziendale anticorruzione ISO 37001: <u>0 punti</u></p> <p><b>Si precisa che le certificazioni di cui sopra, dovranno essere posseduti almeno dalla mandataria e/o dai designati per l'esecuzione alla data di scadenza del bando.</b></p>	10
<b>OFFERTA TEMPORALE</b>			
<b>B</b>	B.1	Riduzione del tempo di esecuzione dei lavori (RIBASSO max 20% sul tempo posto a base di gara)	<b>10</b>
<b>OFFERTA ECONOMICA</b>			
<b>C</b>	C.1	Ribasso percentuale unico	<b>15</b>
<b>TOTALE OFFERTA (A + B + C)</b>			<b>100</b>

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente. Si procederà alla valutazione delle offerte anomale tramite apposito procedimento ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.lgs 50/2016.

In considerazione del fatto che i luoghi sede dell'esecuzione dell'intervento risultano liberi ed accessibili si rappresenta che non è previsto il rilascio di attestato di presa visione dei luoghi. In ogni caso il Responsabile del Procedimento Amministrativo rimane a disposizione per fornire eventuali chiarimenti e/o delucidazioni in ordine alle problematiche connesse alla esecuzione dei lavori.

Copia del progetto esecutivo dell'intervento è consultabile e scaricabile dalla homepage del sito istituzionale del comune di Cetara all'indirizzo [www.cetara.asmenet.it](http://www.cetara.asmenet.it).

#### **IV.1.3) Termine per il ricevimento delle offerte:**

La presente procedura aperta è interamente gestita tramite sistema informatico per le procedure telematiche di acquisto (di seguito Piattaforma) accessibile all'indirizzo <https://appalti.cmmontilattari.it/PortaleAppalti> e gestito Gruppo Maggioli, Via del Carpino, 8, Santarcangelo di Romagna (RN) - Italia - (di seguito Gestore) e conforme alle prescrizioni dell'art. 44 del Codice e del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/2021, in dotazione alla CUC Monti Lattari, alla quale aderisce il Comune di Cetara, che consente l'utilizzo della piattaforma per la procedura di gara in parola.

*La presentazione dell'offerta corredata dalla relativa documentazione richiesta dovrà pervenire in forma TELEMATICA secondo le modalità stabilite nel presente disciplinare.*

*Le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici ed inserite nel sistema telematico, nello spazio relativo alla presente procedura, salvo che non sia diversamente disposto.*

*Le offerte devono essere inserite in lingua Italiana.*

**L'offerta dovrà pervenire entro e non oltre il 20 giorno successivo alla pubblicazione dell'avviso di gara sulla GURI.** Le operazioni di inserimento sulla Piattaforma di tutta la documentazione richiesta, nonché di trasmissione e conferma, rimangono ad esclusivo rischio del concorrente. Si invitano pertanto i concorrenti ad avviare tali attività con congruo anticipo rispetto alla scadenza prevista onde evitare la non completa e quindi mancata trasmissione della risposta entro il termine previsto.

L'offerta deve contenere a pena di esclusione tre buste:

- BUSTA A – documentazione amministrativa;
- BUSTA B – offerta tecnica;
- BUSTA C – offerta economica/tempo

**IV.1.4) Modalità di apertura delle offerte:** il Comune di Cetara, quale stazione appaltante, comunicherà la data di apertura delle offerte.

## **SEZIONE V: ALTRI OBBLIGHI DEI CONCORRENTI e DELL'AGGIUDICATARIO**

**V.1) Contributo ANAC:** ai sensi della legge 266/05 e della deliberazione AVCP (ora ANAC) del 5.3.2014 gli operatori economici che intendono partecipare alla procedura di gara sono tenuti al pagamento a favore dell'Autorità del contributo con le modalità di cui al disciplinare di gara. Il concorrente deve allegare alla documentazione copia della ricevuta di pagamento.

**V.2) Adempimenti dell'aggiudicatario:** adempimenti dell'aggiudicatario. Nei confronti dell'impresa aggiudicataria, la stazione appaltante acquisirà il DURC. La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico organizzativo ed economico finanziario prevista dall'art. 81 c.1 del D.lgs 50/2016 verrà effettuata ai sensi dell'art. 216 c.13 del D.lgs 50/2016, attraverso il sistema AVCpass istituito presso l'ANAC.

Sono a carico dell'aggiudicatario le spese relative all'espletamento della procedura di affidamento e le spese per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara, stimate nel limite massimo di euro 10.000,00; le stesse verranno rimborsate alla stazione appaltante entro il termine di sessanta giorni dalla aggiudicazione.

## **SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

### **VI.1) informazioni complementari:**

- 1) È esclusa la competenza arbitrale;
- 2) È proponibile ricorso al TAR Campania – Sezione Salerno nel rispetto dei termini decadenziali di legge;
- 3) I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art.13 D.lgs 196/03 esclusivamente nell'ambito della presente gara.
- 4) Il RUP del procedimento amministrativo è l'ing. Pietro Avallone, responsabile dell'Area Tecnica e Tecnico Manutentiva del Comune di Cetara tel 089262921 email: info.cetara@asmepec.it
- 5) Le autocertificazioni, le certificazioni i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana;
- 6) Per quanto non espressamente previsto nel presente bando di gara si fa espresso richiamo alle norme contenute nel D.lgs 50/2016 , negli articoli ancora in vigore del DPR207/2010 e del decreto n.145/000.

IL Responsabile del Procedimento Amministrativo  
Ing. Pietro Avallone